

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất (đợt 1) để thực hiện dự án:  
**Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục:  
San lấp mặt bằng đất công nghiệp một phần Lô CN 7.2**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HIẾU GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;  
Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;  
Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính Phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;  
Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Quyết định số 2379/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án Nhà máy sản xuất bê tông nhựa nóng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 703;  
Căn cứ Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị Về việc áp dụng văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh Quảng Bình và UBND tỉnh Quảng Trị (cũ) ban hành trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường;  
Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 21/8/2023 của UBND huyện Cam Lộ về việc phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: Cụm công nghiệp Cam Hiếu, huyện Cam Lộ;  
Căn cứ Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 02/12/2024 của UBND huyện Cam Lộ (cũ) về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp một phần Lô CN 7.2;  
Căn cứ Quyết định số 1826/QĐ-UBND, ngày 31/12/2025 của UBND xã Hiếu Giang về việc Phê duyệt phương án và kinh phí bồi thường, hỗ trợ (đợt 1) để GPMB xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp một phần Lô CN 7.2; Địa điểm xã Hiếu Giang (xã Cam Hiếu cũ), tỉnh Quảng Trị;  
Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 33/TB-UBND ngày 17/9/2025 của UBND xã Hiếu Giang để thực hiện công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ

thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp một phần Lô CN 7.2; Địa điểm xã Hiếu Giang (xã Cam Hiếu cũ), tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã tại Tờ trình số 06/TTr-TTĐVTH ngày 25/3/2026 và Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 141/TTr-PKT ngày 30/3/2026.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi vĩnh viễn **12.571,4 m<sup>2</sup>** đất (Mười hai nghìn, năm trăm bảy mươi một phẩy bốn mét vuông) của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng đất tại xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị; có Danh sách và bản đồ chi tiết kèm theo, trong đó:

- Đất trồng rừng sản xuất (RSX): 12.571,4 m<sup>2</sup>;

- Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp một phần Lô CN 7.2. Địa điểm: Xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Hiếu Giang có trách nhiệm giao Quyết định này cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng đất bị ảnh hưởng; trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hiếu Giang.

2. Phòng VH - XH xã Hiếu Giang có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã phối hợp với Phòng Kinh tế xã, Ban Quản lý dự án và PTQĐ xã Cam Lộ, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực XV thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng VH – XH, Giám đốc trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã, Giám đốc Ban Quản lý dự án và PTQĐ xã Cam Lộ, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực XV; Thủ trưởng các Phòng, ban, ngành liên quan và các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Bắc**