

Số: /QĐ-UBND

Hiếu Giang, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất và cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại LC Quảng Trị thuê đất để xây dựng Nhà máy may LC Cam Lộ, tại Cụm Thương mại dịch vụ và công nghiệp xã Cam Hiếu (địa điểm xây dựng: xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HIẾU GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 1 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Cam Lộ;

Căn cứ Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Cam Lộ;

Căn cứ Quyết định 34/QĐ-UBND ngày 16 tháng 1 năm 2026 của UBND xã Hiếu Giang về việc phê duyệt điều chỉnh tên chủ đầu tư của các công trình: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Cam Hiếu, Cụm Công

ngiệp Cam Tuyền, Cụm Thương mại dịch vụ và Công nghiệp xã Cam Hiếu Địa điểm xây dựng: Xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2968/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 11/2/2026 của Chủ tịch UBND xã Hiếu Giang về việc thu hồi và cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại LC Quảng Trị thuê đất để xây dựng Nhà máy may LC Cam Lộ, tại Cụm Thương mại dịch vụ và công nghiệp xã Cam Hiếu, địa điểm xây dựng: xã Hiếu Giang, tỉnh Quảng Trị;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Hiếu Giang tại Tờ trình số: 106/TTr-KT ngày 09/03/2026 và Công văn 122/CV-CNKVXV ngày 9/3/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực XV.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 của UBND xã Hiếu Giang như sau:

Điều chỉnh số thửa đất 1331 tờ bản đồ số 183, xã Hiếu Giang thành thửa đất số 1341, tờ bản đồ 183, xã Hiếu Giang (kèm theo Công văn 122/CV-CNKVXV ngày 9/3/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực XV).

Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định 223/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 của Chủ tịch UBND xã Hiếu Giang.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Thuế tỉnh Quảng Trị; Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực XV; Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất Thương mại LC Quảng Trị và Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành có liên quan chịu nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND xã đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của xã./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Chủ tịch, PCT Phạm Viết Thanh;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Bắc

