

Số: /BC-UBND

Hiếu Giang, ngày tháng năm 2025

## **BÁO CÁO**

### **Tình hình thực hiện công tác đầu tư XD CB 6 tháng đầu năm; Kế hoạch thực hiện 6 tháng cuối năm 2025**

#### **I. Tình hình thực hiện kế hoạch xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm 2025**

##### **1. Công tác chỉ đạo, điều hành**

Năm 2025 là năm có ý nghĩa quan trọng, năm bút phá, tăng tốc để hoàn thành Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021-2025, Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025. Thực hiện Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 20/1/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Trị, trước khi thành lập xã Hiếu Giang, UBND huyện Cam Lộ (cũ) đã tập trung chỉ đạo và có những giải pháp hiệu quả, linh hoạt trong công tác điều hành hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản để tạo động lực cho phát triển kinh tế, góp phần thúc đẩy tăng trưởng. Ngay từ đầu năm, UBND các xã trước sáp nhập đã triển khai hoàn thành các thủ tục để sớm khởi công các công trình đã được bố trí kế hoạch vốn; Đồng thời thực hiện lồng ghép có hiệu quả các nguồn vốn nhằm phát huy tối đa nguồn lực cho đầu tư phát triển.

UBND xã chủ động đề xuất danh mục và mức vốn từ nguồn đầu giá quyền sử dụng đất của địa phương; Phân khai, thông báo danh mục và mức vốn đầu tư kịp thời. Đôn đốc triển khai thực hiện; Đồng thời thường xuyên chấn chỉnh công tác quản lý chất lượng công trình. Tập trung nguồn vốn để thanh toán khối lượng hoàn thành, góp phần nâng cao hiệu quả đầu tư. Kiểm soát chặt chẽ nợ đọng XD CB. Hạn chế tối đa không làm phát sinh các hạng mục chưa cần thiết dẫn đến tăng tổng mức đầu tư. Thường xuyên chỉ đạo, đôn đốc tiến độ thực hiện và giải ngân vốn nhằm thúc đẩy phát triển, không có tình trạng ứ đọng, lãng phí vốn; Tổ chức hoạt động đấu thầu đảm bảo công khai, minh bạch và hiệu quả.

Nhờ vậy, khi được thành lập, UBND xã Hiếu Giang đã tiếp nhận nguyên trạng dự án đầu tư công của xã cũ với quan điểm chỉ đạo, điều hành xuyên suốt, tinh thần thực hiện và giải ngân hiệu quả. UBND xã đã kịp thời triển khai, thực hiện các nhiệm vụ của công tác đầu tư công, không để xảy ra ngắt quãng, gián đoạn khi vận hành theo mô hình mới; Kịp thời thành lập các ban chỉ đạo, tổ công tác thực hiện nhiệm vụ, đặc biệt tập trung hoàn thành các hồ sơ, thủ tục giải phóng mặt bằng các hạng mục của cao tốc Cam Lộ- Vạn Ninh đoạn qua địa bàn xã để bàn giao đơn vị thi công kịp thời, đúng theo kế hoạch của tỉnh.

##### **2. Tình hình huy động, phân bổ và giải ngân kế hoạch vốn**

###### **2.1. Tình hình huy động vốn**

Trên cơ sở nguồn vốn đầu tư công trung hạn từ ngân sách Trung ương, tỉnh, UBND xã đã tích cực làm việc với các sở ngành và đã được bố trí vốn theo phân kỳ dự kiến góp phần hoàn thành đúng tiến độ các công trình để đưa vào khai thác sử dụng, hoàn thiện một số tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2020-2025. Các dự án trên địa bàn xã được các sở, ngành cấp tỉnh quan tâm, bố trí vốn từ

nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản ngân sách trung ương, ngân sách tỉnh, vốn thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới và chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế- xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi và chủ động nguồn lực huy động đầu tư từ nguồn thu sử dụng đất.

Tổng kế hoạch vốn thực hiện đầu tư phát triển xã được giao đến 30/6/2025: 22.813,6 triệu đồng. Trong đó: Vốn XDCHB phân cấp theo tiêu chí: 5.00 triệu đồng; Vốn thu sử dụng đất: 15.885 triệu đồng (trong đó đã được thông báo 14.876 triệu đồng); Vốn chương trình mục tiêu quốc gia: 6.428,6 triệu đồng.

## **2.2 Tình hình thực hiện dự án**

### **2.2.1. Nhiệm vụ quy hoạch**

Công tác quy hoạch được tập trung thực hiện. UBND xã đã tổ chức rà soát, điều chỉnh bổ sung các quy hoạch phát triển vùng động lực; mở rộng các điểm dân cư, cụm công nghiệp; thương mại - dịch vụ- du lịch ở một số điểm có tiềm năng. Thực hiện đầy đủ quy trình, thủ tục tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư, trình cấp có thẩm quyền thẩm định đồ án quy hoạch theo đúng quy định. Tiếp nhận và tiếp tục triển khai, áp dụng các quy hoạch như: Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Cam Tuyền, Cụm Công nghiệp Cam Hiếu 2; Cụm Thương mại Dịch vụ và du lịch Hồ Đá Mài, Hồ Đá Lã, Bàu Cúc, Ngã Tư Sông; Cụm Thương mại – Dịch vụ và Công nghiệp xã Cam Hiếu (cũ); Khu dân cư kết hợp Văn hóa – Thể thao và Dịch vụ - Du lịch tổng hợp khu vực Bào Ao; Điểm dân cư nông thôn thôn Bích Giang và Cụm kho bãi công nghiệp phía Nam nhà máy xi măng; Cơ sở hạ tầng khu dân cư dọc theo tuyến đường hai đầu cầu Cam Hiếu; Khu dân cư kết hợp Văn hóa – Thể thao và Dịch vụ - Du lịch tổng hợp khu vực Bào Ao; Khu Thương mại dịch vụ và dân cư phía Bắc hới Sông; Khu Thương mại dịch vụ Lào - Thái Lan và dân cư phía Bàu Ốc.... Các dự án quy hoạch được thực hiện đã định hướng rõ nét, từng bước hình thành không gian phát triển chung toàn xã.

### **2.2.2 Dự án đầu tư công**

UBND xã Hiếu Giang tiếp nhận 42 dự án với tổng kế hoạch vốn 16.385 triệu đồng<sup>1</sup>, trong đó có 12 công trình khởi công mới, chủ yếu là các công trình quy mô nhỏ, phục vụ dân sinh, thiết yếu. Cụ thể: UBND xã Thanh An cũ 12 dự án, UBND xã Cam Hiếu cũ 8 dự án, UBND xã Cam Thủy cũ 9 dự án, UBND xã Cam Tuyền cũ 6 dự án và Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Cam Lộ cũ 01 dự án, Phòng Kinh tế và Hạ tầng cũ: 6 dự án.

Nhiều công trình được đẩy nhanh hoàn thành đưa vào sử dụng để góp phần phát triển kinh tế- xã hội, nâng cao tiêu chí nông thôn mới như: Xây dựng 02 phòng học và các hạng mục phụ trợ tại điểm Trường Bản chùa thuộc Trường Mầm non Hoa Phượng, Trung tâm VH&HTCĐ thôn Phi Thừa, Phở Lại, Hệ thống điện chiếu sáng tuyến Kim Đâu- Phú Hậu-Mỹ Xuân; Hệ thống đường giao thông thôn Trúc Kinh, Mỹ Xuân, Phú Ngạn, Phú Hậu, Kim Đâu, Trúc Khê...

### **2.2.3 Dự án thuộc chương trình mục tiêu quốc gia**

Chương trình MTQG xây dựng NTM: UBND xã Hiếu Giang tiếp nhận 19 công trình với tổng mức vốn 5.371,6 triệu đồng. Trong đó 18 công trình đã hoàn

---

<sup>1</sup> Trong đó: 20 dự án đã quyết toán hoàn thành, 12 dự án hoàn thành chưa quyết toán, 8 dự án chưa triển khai thực hiện và 2 dự án đang thực hiện dở dang.

thành quyết toán và 1 công trình đang triển khai thực hiện<sup>2</sup>. Các công trình đưa vào sử dụng đã góp phần hoàn thiện, nâng cao kết cấu hạ tầng xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho nhân dân: Sửa chữa, mở rộng, nâng cấp sân các trung tâm văn hóa và học tập cộng đồng các thôn<sup>3</sup> Hệ thống điện chiếu sáng<sup>4</sup>; Điểm vui chơi, giải trí trẻ em<sup>5</sup>; Đường giao thông nông thôn<sup>6</sup>, trực chính nội đồng.<sup>7</sup>

Chương trình MTQG phát triển KTXH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi: 01 công trình với tổng mức vốn 1.057 triệu đồng hiện đang thực hiện thủ tục đầu tư<sup>8</sup>.

#### **2.2.4. Dự án do Ban QLDA, PTQĐ xã Cam Lộ thực hiện trên địa bàn xã**

Ban QLD, PTQĐ&CCN thực hiện 25 dự án, trong đó 9 dự án đã hoàn thành, 16 dự án đang triển khai thực hiện, trong đó có 06 dự án thành phần thuộc dự án Khu tái định cư phục vụ Dự án thành phần đoạn Vạn Ninh- Cam Lộ thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ Cao tốc Bắc- Nam phía đông giai đoạn 2021- 2025 đoạn qua địa bàn huyện Cam Lộ (cũ) và các dự án quan trọng, đầu tư góp phần tạo động lực cho sự phát triển kinh tế- xã hội của địa phương như: Đường nối thị trấn Cam Lộ với và vùng trọng điểm kinh tế huyện Cam Lộ (cũ) đi qua địa bàn xã Hiếu Giang, Khắc phục, sửa chữa đường An Thái- Bản Chùa; Xây dựng CSHT khu dân cư phía Bắc cầu Sông Hiếu giai đoạn 2, Đường giao thông vào điểm thương mại dịch vụ Bàu Cụt, Cam Vũ 3- Thiện Chánh Đầu tư cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Cam Tuyền, HM đường giao thông 2 và tuyến 7... Hiện tại, tiếp tục chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện, giải ngân dự án.

#### **2.3. Công tác quản lý dự án, quyết toán hoàn thành**

- **Công tác giải ngân:** được thường xuyên và liên tục chỉ đạo; ban hành nhiều văn bản đôn đốc thực hiện và giải ngân. Tỷ lệ giải ngân tại các mốc thời gian quy định của tỉnh đều đạt và vượt. Đến 30/6/2025: giải ngân đạt 21.804,6 triệu đồng, đạt tỷ lệ 92,28%.

- **Công tác quản lý nợ đọng:** được kiểm soát chặt chẽ, chỉ khởi công các công trình đã được bố trí vốn; quản lý phân kỳ, giãn tiến độ thực hiện phù hợp với mức vốn bố trí. Thường xuyên chấn chỉnh, đôn đốc tiến độ thi công, giải ngân. Việc bố trí vốn vừa phải cân đối nhằm hoàn thành và nâng cao các tiêu chí xã nông thôn mới, vừa tránh nợ đọng XDCB. Chỉ đạo rà soát công tác phân bổ vốn làm cơ sở để lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu; tuyệt đối không để phát sinh nợ đọng XDCB.

- **Công tác lựa chọn nhà thầu:** được thực hiện công khai, minh bạch và hiệu quả; các gói thầu thuộc hạn mức đấu thầu đều được tổ chức đấu thầu qua mạng; các nhà thầu đều đáp ứng yêu cầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

- **Công tác tổ chức thi công** đảm bảo đúng yêu cầu, tiến độ phê duyệt; thực hiện tốt công tác quản lý chất lượng công trình. Phát huy vai trò giám sát công trình và giám sát đầu tư cộng đồng, do đó không xảy ra những hiện tượng sai phạm

<sup>2</sup> Nhà kho HTX Thủy Tây

<sup>3</sup> An Mỹ, Tân Quang, An Bình, Mộc Đức, Tân Hiếu...

<sup>4</sup> KDC Xuân Mỹ, thôn Bình Mỹ, Trương Xá, Mộc Đức

<sup>5</sup> Thôn Vĩnh Đại

<sup>6</sup> Phú Ngạn, An Thạch, Kim Đầu, Trúc Kinh, Phở Lại, Mỹ Xuân, Trúc Khê...

<sup>7</sup> Trúc Kinh, Kim Đầu, Bê tông hóa thôn ..

<sup>8</sup> Công trình Đường vào vùng sản xuất tập trung thôn Bản Chùa xã Cam Tuyền.

trong quá trình triển khai thi công xây dựng, góp phần đẩy nhanh việc xây dựng các tiêu chí nông thôn mới nâng cao, đô thị văn minh, khu phố văn minh, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

- **Công tác quyết toán** vốn đầu tư theo niên độ cũng như quyết toán dự án hoàn thành được thường xuyên quan tâm chỉ đạo. Nhiệm vụ thẩm tra, phê duyệt quyết toán đảm bảo đầy đủ, đúng nội dung, thời gian theo quy định. Trong quá trình thẩm tra quyết toán đã kiểm tra, rà soát được toàn bộ quá trình đầu tư từ thủ tục pháp lý, chi phí đầu tư, định mức thực hiện dự án đến việc xác định giá trị tài sản hình thành sau đầu tư, đơn vị nhận bàn giao khai thác, sử dụng... Trong 6 tháng đã hoàn thành quyết toán 20/32 dự án hoàn thành.

### **5. Về công tác GPMB cao tốc Cam Lộ - Vạn Ninh**

Ủy ban nhân dân xã đã vào cuộc quyết liệt, tích cực; tham mưu, phối hợp với cả hệ thống chính trị đã vào cuộc do đó đã mang lại hiệu quả tích cực trong công tác GPMB. Giải quyết nhiều vướng mắc của các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình theo đúng quy định của pháp luật, không làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án. Công tác giải phóng mặt bằng tuyến chính, cầu vượt, đường dẫn lên cao tốc và các hạng mục liên quan khác đã cơ bản hoàn thành. Các hạng mục đang gấp rút thực hiện và kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc.

Hạng mục giám sát điều hành giao thông: Có 50 hộ gia đình bị ảnh hưởng. Đã niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ vào ngày 22/7/2025 với tổng kinh phí là 7,9 tỷ đồng và có 08 trường hợp phải cấp đất tái định cư.

Hạng mục đường gom dân sinh xã Cam Hiếu: Có 31 hộ gia đình bị ảnh hưởng, Đã niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ vào ngày 22/7/2025 với tổng kinh phí là: 5,4 tỷ đồng và có 02 trường hợp phải cấp đất tái định cư.

### **6. Những khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm**

- Công tác giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn, một số hộ gia đình, cá nhân không đồng tình với mức giá đền bù, hỗ trợ theo mức giá nhà nước quy định, mất nhiều thời gian vận động tuyên truyền... dẫn đến ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng, phải thực hiện tuyên truyền, vận động nhiều lần.

- Giai đoạn thực hiện chính quyền 2 cấp phụ thuộc vào việc phân bổ dự toán của tỉnh, chuyển đổi dữ liệu, hệ thống tài khoản, chữ ký số, cấu hình hệ thống... nên từ sau 1/7/2025, tiến độ giải ngân dự án chậm lại.

- Hiện nay, toàn bộ dự án thuộc kế hoạch đầu tư công do xã Hiếu Giang quản lý đã được điều chuyển vào ngân sách tỉnh và do ngân sách tỉnh quản lý vì vậy xã chưa có quyền chủ động trong quyết định danh mục đầu tư, phân bổ nguồn lực và triển khai dự án.

- Nghị quyết số 37/2025/NQ-HĐND ngày 26/6/2025 của HĐND tỉnh Quảng Trị quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỷ lệ phân trăm phân chia giữa các khoản thu giữa các cấp ngân sách địa phương trên địa bàn tỉnh Quảng Trị năm 2025 đã điều chỉnh phần thu đầu giá quyền sử dụng đất tỉnh hưởng 100% nên hiện tại xã cũng chưa chủ động phân bổ được nguồn thu từ đất.

### **II. Nhiệm vụ, giải pháp 6 tháng cuối năm 2025**

- Tiếp tục thực hiện các dự án đã được chuyển giao chủ đầu tư khi triển khai chính quyền 2 cấp. Rà soát đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, quyết toán hoàn

thành công trình, hoàn thành kế hoạch đầu tư công năm 2025; Quyết tâm giải ngân 100% kế hoạch vốn được tỉnh phân bổ còn lại của kế hoạch đầu tư công năm 2025.

- Chủ động tham mưu, đề xuất với các sở, ngành, UBND tỉnh tranh thủ tối đa các nguồn vốn của Trung ương, của tỉnh...để đề xuất kế hoạch vốn đầu tư giai đoạn 2026-2030 và năm 2026. Tiếp tục kêu gọi tài trợ quy hoạch, các nguồn vốn đầu tư ngoài ngân sách từ các doanh nghiệp, các nguồn vốn an sinh xã hội.

- Tiếp tục đẩy mạnh, ưu tiên đề xuất nguồn vốn cho công tác quy hoạch; điều chỉnh quy hoạch, đặc biệt các vị trí phù hợp với quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh; sớm hoàn thiện các quy hoạch để thu hút đầu tư, phát triển kinh tế- xã hội.

- Tiếp tục chỉ đạo chấn chỉnh hoạt động đầu tư xây dựng, tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về xây dựng; tăng cường giám sát đầu tư; thường xuyên quan tâm đến công tác thẩm định, phê duyệt dự án, phê duyệt điều chỉnh dự án; tăng cường kiểm tra chất lượng công trình và các quy phạm về hoạt động xây dựng. Chỉ đạo công tác lựa chọn nhà thầu thầu đảm bảo công khai, minh bạch và hiệu quả.

- Chỉ đạo Ban QLDA, PTQĐ&CCN xã Cam Lộ chủ động làm việc với sở, ngành, UBND tỉnh để đẩy nhanh tiến độ các dự án thi công trên địa bàn xã, hoàn thành, quyết toán dự án theo đúng các quy định của pháp luật. Không để xảy ra tình trạng do thiếu vốn phải kéo dài dự án, quá thời gian dự án đã phê duyệt.

- Tiếp tục triển khai có hiệu quả nguồn vốn đầu tư phát triển từ 3 Chương trình mục tiêu quốc gia: Xây dựng nông thôn mới và Phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư XD CB 6 tháng đầu năm, kế hoạch thực hiện hoạt động đầu tư 6 tháng cuối năm 2025, UBND xã báo cáo HĐND xã./.

**Nơi nhận:**

- HĐND xã;
- UB Mặt trận và các đoàn thể xã;
- Chủ tịch, các phó chủ tịch;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Bắc**